

Купить помещение свободного назначения за 18 000 600 рублей на Северный мкр, 12

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Северный мкр, 12

18 000 600 Р

11 023Р за м<sup>2</sup>



1633.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 1

Этаж

Продам Подземную парковку и Автостоянку на земельном участке общей площадью 21 сотка. Категория земель: Земли населённых пунктов. Виды разрешённого использования: для обслуживания подземной стоянки автотранспорта, для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан. Данный земельный участок находится в аренде на основании долгосрочного договора аренды с Администрацией города по демократической арендной ставке. Срок аренды на который выдан участок составляет 49 лет с 2010 года по 2059г. При желании возможен выкуп участка у Администрации. На данный момент данный участок на протяжении многих лет используется как автостоянка Вместе с участком в стоимость входит подземный паркинг на 50 мест. Площадь подземной парковки составляет 1633 кв.м. Принадлежит собственнику па праве собственности. Плюсом данного паркинга является то, что на него отсутствует налог на имущество. Данный земельный участок и подземный паркинг используются как закрытая автостоянка транспортных средств с готовым рабочим персоналом, который работает на данной стоянке уже много лет и готов остаться работать с новым собственником. Автостоянка на протяжении многих лет приносит стабильный доход. Все процессы работы настолько налажены что работают автономно без участия собственника, так ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230342](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	-1
--------------	---	------	----

