

Купить помещение свободного назначения за 6 764 420 рублей на Лесной мкр,дом 16

Белгородская область, Старый Оскол, Лесной мкр,дом 16

6 764 420 Р

118 674Р за м²



57.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продаётся помещение (свободного назначения, возможность использования: салон красоты, офис), площадью 57,3 кв.м. Отличный вариант для вложения, подойдет для ведения своего бизнеса или сдачи в аренду! Помещение находится в Новой части города в районе с развитой инфраструктурой: расположено на 1 этаже жилого дома, состоит из 3-х комнат: 18,4 кв.м., 11,4 кв.м., 10,4 кв.м., имеется тамбур 7 кв.м., кладовая, с/у, зона отдыха; первая линия, рядом с перекрестком дорог, хорошая проходимость, высокий автомобильный и пешеходный трафик; широкие возможности для размещения рекламы; отдельный вход со стороны улицы, доступ круглосуточно; перед домом оборудованы парковочные места, остановки общественного транспорта; в шаговой доступности торговые центры: Линия , Арбат , Славянка , рынок Юбилейный , сетевые продуктовые магазины, отделения банков, медицинские центры, кафе, зоны отдыха. В помещении проведен капитальный ремонт: коммуникации централизованные: электричество, водоснабжение (мокрая точка в помещении); окна пвх; потолок: подвесные, водоземлюсионная краска; стены выровнены, жидкие обои, отделка гипсовым камнем; напольное покрытие - плитка Kerama Marazzi; санузел раздельный, плитка до потолка, счетчики на воду, помещение для мытья волос; имеется техпомещение (кладовая), зона отдыха ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155210969](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 9 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



