

Купить торговое помещение за 8 300 060 рублей на проспект Алексея Угарова (Ворошиловский дублёр)

Белгородская область, Старый Оскол, проспект Алексея Угарова (Ворошиловский дублёр)

8 300 060 Р

90 218Р за м²



92.00 м²

Общая

92.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаётся помещение, расположенное по адресу мкр. Солнечный д. 3 на 1 этаже жилого дома. Выгодное расположение высокая проходимость, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Идеально подходит для бизнеса любого формата: офис, магазин, салон красоты, кафе или медицинский центр. Характеристики: Площадь 92 кв.м Отдельный вход В аренде: у салона текстиля- 40 кв.м; у ремонта часов - 3 кв.м. - Торговый зал - 78 кв.м; - Подсобные помещения 12 кв.м; Возможность зонирования Готовые коммуникации (электричество, водоснабжение, вентиляция) ОБ ОБЪЕКТЕ: • Хорошее состояние; • Напольное покрытие - плитка. ЛОКАЦИЯ: • Потребительский потенциал: высокий; • Первая линия, рядом находится Нотариус, Аптека; • Преобладающий автомобильный трафик. ПРО АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ АДРЕСА: • Агентство сертифицировано и аттестовано в Российской Гильдии Риэлторов; • Специалисты агентства аттестованы; • Деятельность компании застрахована. Задать интересующие вопросы и согласовать время просмотра можно по указанному в профиле телефону!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805207661](tel:+79805207661)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	92.00 кв. м		

