

Купить торговое помещение за 64 986 000 рублей на Комсомольский проспект

Белгородская область, Старый Оскол, Комсомольский проспект

64 986 000 Р

19 238Р за м²



3378.00 м²

Общая

3378.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Арт. 124142935 НЕ УПУСТИТЕ ШАНС СТАТЬ СОБСТВЕННИКОМ УНИКАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА И ВЛАДЕЛЬЦЕМ УСПЕШНОГО ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА! ВАШ УНИКАЛЬНЫЙ ШАНС ЗАПУСТИТЬ СОБСТВЕННЫЙ УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС ПРОЕКТ или получать гарантированный и стабильно высокий пассивный доход уже сейчас! СТАБИЛЬНЫЕ НАДЕЖНЫЕ МНОГОЛЕТНИЕ АРЕНДАТОРЫ, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ АРЕНДАТОР - СВЕТОФОР, сетевой арендатор Абсолют, сеть магазинов бытовой химии и товаров для дома, ряд других предприятий торговли и сферы услуг. ОТЛИЧНАЯ ОКУПАЕМОСТЬ И ВЫСОКИЙ АРЕНДНЫЙ ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК УЖЕ СЕЙЧАС с возможностью ежегодной индексации! ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС представляет собой несколько отдельно стоящих торгово-офисных зданий и сооружений на собственном земельном участке, центральные коммуникации, удобные подъезды и входные группы, отличная визуализация, возможность размещения рекламы и вывесок, перед зданием вместительная БЕСПЛАТНАЯ парковка! ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ И ВЫИГРЫШНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, одна из главных магистралей города - Комсомольский проспект, соединяющий три основных района города (Микрорайоны, Центр и Новый город), рядом с большими густонаселенными жилыми микрорайонами Горняк и Интенациональный. УНИКАЛЬНОЕ БЛАГОПРИЯТНОЕ СОСЕДСТВО, в радиусе всего 500 метров от нашего объекта расположены: ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107374648](tel:+79107374648)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	3378.00 кв. м		

