

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Ватутина, 3

Белгородская область, Старый Оскол, улица Ватутина, 3

5 500 000 Р

85 938Р за м²



64.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ трехкомнатная квартира в микрорайоне Южный, отличающаяся продуманной современной планировкой и отличным состоянием после качественного ремонта. Квартира ориентирована на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание; одно окно выходит во двор, другое — на противоположную сторону. Ключевым преимуществом является просторная кухня площадью 10 кв. м, являющаяся полноценным центром для семейной жизни и приема гостей. Санузел отдельный, что повышает комфорт проживания. К квартире прилагается лоджия с выполненным ремонтом и отдельное подсобное помещение для хранения вещей. Объект расположен в тихом и безопасном спальном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад через дорогу, что исключает необходимость длительных поездок с детьми. Для повседневных нужд в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, включая Магнит и Пятерочку, а также КБ. Придомовая территория полностью благоустроена: здесь оборудованы новые детские и спортивные площадки, зоны для отдыха. Микрорайон оснащен системой онлайн-видеонаблюдения, обеспечивающей дополнительный контроль и безопасность. Квартира содержится в идеальном состоянии, ранее в ней не проживали домашние животные. Это предложение представляет ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803707569](tel:+79803707569)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



