

Купить квартиру за 4 100 000 рублей

Белгородская область, Старый Оскол

4 100 000 Р

110 811Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 37,5 м² расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Планировка отличается рациональностью: изолированная жилая комната площадью 19,3 м² выходит окнами во двор, обеспечивая спокойствие и хорошее естественное освещение. Просторная кухня 9,3 м² позволяет с комфортом разместить обеденную зону. Квартира оборудована совмещенным санузлом и имеет полезную дополнительную площадь — кладовую комнату для хранения. Полностью застекленный балкон увеличивает полезное пространство и может быть функционально обустроен. Все окна, включая балконный блок, изготовлены из пластикового профиля. В квартире установлены натяжные потолки высотой 2,5 метра, проведены новые пластиковые трубы водопровода, счетчики воды поверены до лета 2025 года. Состояние объекта предполагает необходимость проведения косметического ремонта, что предоставляет новому собственнику возможность реализовать собственные дизайнерские предпочтения без необходимости переделки чужих решений. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Остановка общественного транспорта Строительная находится в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В непосредственной близости расположены детский сад, школа 28 через дорогу ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803923882](tel:+79803923882)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



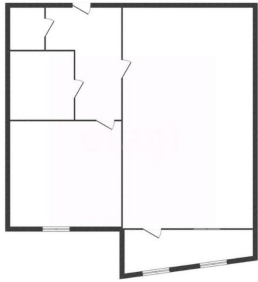


Figure 1

Restate