

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на мкр Жукова, 19

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Жукова, 19

4 300 000 Р

79 630Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПЕРСПЕКТИВНОМ МИКРОРАЙОНЕ ЖУКОВА!!! ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Площадь 54 кв.м- оптимальный размер для комфортного проживания Микрорайон Жукова- один из самых развитых районов города Квартира под ремонт- возможность создать интерьер по своему вкусу СОСТОЯНИЕ И РЕМОНТ : Установлены новые пластиковые окна- тепло и тишина гарантированы Свежая плитка в санузлах- современный вид и готовность к использованию Свобода выбора отделки- реализуйте свои дизайнерские идеи ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА : Школа в шаговой доступности- удобно для семей с детьми Детский сад рядом- все необходимое для дошкольников Остановка общественного транспорта у дома- отличная транспортная доступность Развита сеть магазинов и услуг- все необходимое под рукой ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ : Две изолированные комнаты- комфорт для проживания Функциональная планировка- рациональное использование пространства Хорошее естественное освещение- солнечный свет в течение дня ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: Уже выполнены основные работы по замене окон и санузлов Отличное расположение в развитом микрорайоне Доступная цена за перспективный объект Возможность увеличить стоимость жилья за счет качественного ремонта ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: Молодой семьи,готовой создать дом своей мечты Инвестора,ищущего ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Дробовенко Оксана](#)

Телефон: [+79102207605](tel:+79102207605)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

Экспликация к плану квартиры

№ комнаты по плану	Назначение	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м)				
			Общая площадь	Жилая	Вспомогательная	Лоджия, балкон	Высота помещений
1	коридор		3.2	3.2			
2	ванная		2.5		2.5		
3	туалет		1.3		1.3		
4	кухня		8		8		
5	жилая комната		14.2	14.2			
6	жилая комната		19.3	19.3			
7	коридор		5.1		5.1		
Итого:			63.60	32.50	20.10		
Площадь балконов(лоджий):			1.20				

План квартиры масштаб 1:200

