

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на мкр Ольминского, 5

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Ольминского, 5

3 400 000 Р

87 179Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, переделанная под 2-комнатную, в малосемейном типе! Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру общей площадью 39.6 м<sup>2</sup>, расположенную на 4 этаже 9-этажного дома. Квартира имеет косметический ремонт и готова к заселению. Основные характеристики: • Жилая площадь: 18 м<sup>2</sup> • Площадь кухни: 9 м<sup>2</sup> • Высота потолков: 2.7 м • Санузел: раздельный • Способ продажи: свободная • Возможность ипотеки Квартира находится в жилом состоянии, все окна пластиковые, а батареи заменены на новые. Установлен электрический бойлер и кондиционер для вашего комфорта. Преимущества планировки: Квартира была перепланирована под 2 комнаты: кухня вынесена в просторный коридор, что позволяет создать уютную спальню площадью 9 м<sup>2</sup> и оставить достаточно места для хранения вещей. Инфраструктура: Дом расположен внутри микрорайона, что обеспечивает тишину и спокойствие. В шаговой доступности находятся детский сад, стоматология, торговый центр Боше и остановки общественного транспорта. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для организации просмотра! Код пользователя: 186803 Номер в базе: 9997968

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155216216](tel:+79155216216)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

