

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Степной мкр, 35

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Степной мкр, 35

9 400 000 Р

104 444Р за м²



90.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира, мкр. Степной, в новом доме, с панорамным видом на город! Дом построен в 2024 году, количество этажей 12, материал несущих стен: монолитно - кирпичные, расположен в элитном районе города! Отопление и горячее водоснабжение дома осуществляется от автономной котельной (не бывает отключения горячей воды)! Квартира просторная, светлая, теплая. Общая площадь - 90,0 кв.м; Жилая - 60,0 кв.м; Кухня - 12,0 кв.м. Выполнен качественный ремонт от застройщика: Окна - ПВХ (тройной стеклопакет); 2 просторные лоджии по 5 м2 с панорамным остеклением; Потолок натяжной; Напольное покрытие - ламинат; ванной и кухне - напольная плитка; Межкомнатные двери в едином стиле; Установлены счетчики на воду и на электричество; Новые сантехнические трубы; 2 Санузла раздельных в кафеле до потолка; Биметаллические радиаторы отопления; В подъезде есть закрытая колясочная, для хранения велосипедов/ самокатов. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! Инфраструктура рядом: парковки (открытые наземные и подземные), современные детские площадки; рядом остановки общественного транспорта; в шаговой доступности средняя общеобразовательная школа (Академия знаний 1); Детский сад 20; сетевые продуктовые магазины: Магнит , Пятерочка 24 , ТЦ Айсберг ; аптеки, пекарня, пвз Ozon и Wildberries ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155210969](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



