

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Олимпийский мкр, 45

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Олимпийский мкр, 45

4 990 000 Р

80 484Р за м²



62.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира подходит для покупки по различным видам приграничных сертификатов!!! Продаётся 3-х комнатная квартира, расположена по адресу: мкр. Олимпийский, д.45. ПРО КОМФОРТ: окна квартиры выходят на юго-восток и северо-запад, поэтому квартира светлая и солнечная; в зимний период - теплая, расположена в середине дома; дом расположен внутри микрорайона, под окнами нет автотрассы, соответственно нет шума дороги, открывается вид на детскую площадку и зеленую территорию двора; застеклённый балкон отделан вагонкой; квартира расположена на 9 этаже, что является плюсом для тех, кого смущают соседи сверху, также с 9 этажа открывается красивый вид на город; состояние квартиры: в квартире требуется ремонт, который новый собственник может сделать по своему вкусу и возможностям, все окна ПВХ, приборы учета коммунальных услуг; имеется тамбур на две квартиры; чистый опрятный подъезд; двор отремонтирован, тротуары выложены плиткой, дороги расширены, есть парковочные места; хорошие дружелюбные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: в пяти минутах пешком без пересечения автомобильных дорог находятся средняя школа 20, школа 22, детский сад 37; уютный зеленый двор с парковочными местами и детской площадкой. магазин Магнит, мясная лавка, аптеки и прочие магазины в шаговой доступности; в 7 мин. пешком на территории ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803712652](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



