

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Солнечный мкр, 3

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Солнечный мкр, 3

5 500 000 Р

84 615Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в микрорайоне Солнечный 3, расположенная на 4 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 65 кв.м. Квартира отличается удобной планировкой и хорошим состоянием. Установлены окна ПВХ, балкон застеклен, что обеспечивает дополнительную звуко- и теплоизоляцию. Санузел облицован кафелем, на полу уложен линолеум. Межкомнатные двери заменены, входная металлическая дверь. В квартире остается кухонный гарнитур и мебель, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и обустроиться. Квартира не торцевая, что гарантирует тепло в зимний период. Возможен торг. Район обладает развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением. В шаговой доступности находятся автобусные и трамвайные остановки, что позволяет легко добраться в любую точку города. Рядом расположены СОФ НИУ БелГУ, рынок Солнечный, магазины, аптеки, школа 31, детские сады 71 и 69, а также гипермаркет Стройландия. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. Номер объекта: #1/538338/21940

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79045348807](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 46.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



