

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на кв-л Старая мельница, 7

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, кв-л Старая мельница, 7

7 800 000 Р

96 296Р за м²



81.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается трёхкомнатная квартира с отличной планировкой! Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную трёхкомнатную квартиру с современным свежим ремонтом. В квартире выполнена качественная отделка: в комнатах и коридоре — ламинат, на кухне — керамогранит, а натяжные потолки добавляют стильный акцент. Особенности квартиры: • Просторные комнаты, которые легко зонировать под ваши нужды. • Две большие лоджии, где можно приятно проводить время и наслаждаться видом. • Зимой в квартире всегда тепло благодаря хорошей теплоизоляции. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам, что позволит вам сразу же комфортно обустроиться. Квартира в собственности у одного владельца, что гарантирует чистоту сделки. Дом содержится в отличном состоянии: ухоженный двор с детской площадкой, под окном протекает Оскол река с отличным видом, и замечательным парком. Код пользователя: 153140 Номер в базе: 8536525

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155713676](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м



Экспликация к плану квартиры

№ по плану	Назначение	Формулы подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру (по м)				Площадь по плану
			Общая	Жилая	Общественно-общественная	Другая	
1	коридор		7,88	7,88		2,10	
2	жилая комната		17,17	17,17			
3	жилая комната		20,60	20,60			
4	жилая комната		12,45	12,45			
5	кухня		13,28		13,28		
6	коридор		5,59		5,59		
7	туалет		2,02		2,02		
8	ванная		2,7		2,7		
Итого:			81,69	56,24	31,45	2,71	
Площадь балкона(лоджии):			9,23				

План квартиры масштаба 1:



