

Купить квартиру за 6 380 000 рублей на Северный мкр, 5

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Северный мкр, 5

6 380 000 Р

99 688Р за м²



64.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже 3-к квартира не требующая вложений в МОНОЛИТНОМ доме. ТОРГ приветствуется. Квартира принадлежит одному собственнику, обременений нет! Плюсы монолитных домов: Долговечность. Срок службы монолитного дома достигает 100-150 лет. Прочность и сейсмостойчивость. Здание способно выдержать 8-балльные толчки. Равномерность усадки за счёт бесшовной конструкции. Благодаря этому в бетоне не образуются трещины. Защита от влаги. Поскольку в конструкции отсутствуют стыки, сквозь стены не просочится вода. Высокая пожаробезопасность. мкр-н Северный дом 5. Тамбур на две квартиры (выполнен ремонт!) Чистый подъезд - видеонаблюдение. Развитая инфраструктура: рядом магазины, торговые центры, СРК Айсберг, школа 33, детские сады, стоматологическая поликлиника. Рядом с домом парк Олимпийский - место для отдыха и пеших прогулок. Хорошая транспортная доступность: у дома остановки общественного транспорта (трамвайные и автобусные) в разном направлении. Есть вместительная кладовая на лоджии!!! Встроенная гардеробная система в гостиной! Установлены зеркальные двери-купе, за счет чего визуально увеличивается пространство. Стены: выровнены, оклеены обоями. Пол: выполнена бетонная стяжка пола, напольное покрытие - линолеум. Лоджия: обшита деревом, остеклена (ПВХ), балконный блок ПВХ. Потолок: натяжной/двухуровневый ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192217912](tel:+79192217912)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



