

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на мкр Королева, 1а

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Королева, 1а

3 300 000 Р

103 125Р за м²



32.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Уникальное предложение на рынке недвижимости! Отличная альтернатива малосемейке - однокомнатная квартира в мкр. Королева! Отличный вариант для: студента, молодой семейной пары, одинокому человеку или небольшой семье, а также подойдет для сдачи в аренду. ПРЕИМУЩЕСТВА: В отличие от стандартных однокомнатных квартир и малосемеек комнаты расположены на две стороны (планировка - распашонка), что обеспечивает: хорошую освещённость комнат в разное время суток - утром солнце в спальне, вечером - в кухне; расположение окон на две на стороны также позволяет проводить эффективное проветривание комнат; окна спальни выходят во двор, что значительно снижает уровень шума в комнате от автодороги даже при открытых окнах; просторная прихожая, коридор перед кухней и наличие кладовой позволят организовать большое количество мест для хранения. В спальне также есть ниша для устройства вместительного шкафа; спальная комната НЕ имеет смежных стен с соседними квартирами, соседи только сверху и снизу, соответственно в комнате более тихо в сравнении с квартирами, где соседи со всех сторон; чистый подъезд, нет соседей по площадке; кухонный гарнитур остаётся в подарок новому собственнику. Единственный минус данной квартиры, в отличие от аналогов - отсутствие балкона, что нивелируется ценой и вышеперечисленными ...

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803705741](tel:+79803705741)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

