

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Северный мкр, 35

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Северный мкр, 35

5 600 000 Р

101 818Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 48 м² в кирпичном доме с качественным ремонтом и готовой инфраструктурой для комфортного проживания. Внизу находятся офисные помещения, что гарантирует тишину в вечернее и ночное время. Квартира продается с полной меблировкой и бытовой техникой, включая холодильник, стиральную машину, плиту и кондиционер — все в отличном состоянии и готово к использованию. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная 12 м² с выходом на лоджию, санузел совмещенный с современной отделкой. Двор благоустроен: новая спортивная площадка с тренажерами, детская зона, парковочные места во дворе и за домом — проблем с парковкой не возникает. Удобная транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и школа. Квартира оборудована индивидуальным счетчиком тепла, что снижает затраты на коммунальные услуги. Документы подготовлены к сделке, право собственности зарегистрировано, обременений нет. Продажа осуществляется одним взрослым собственником, в квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Передача ключей и заселение возможны сразу после оформления сделки. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом ...

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803712786](tel:+79803712786)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



