

Купить квартиру за 5 585 000 рублей на Солнечный мкр, 16

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Солнечный мкр, 16

5 585 000 Р

77 569Р за м²



72.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира на третьем этаже кирпичного дома в развитом районе города. Общая площадь 78 кв. м, жилая — 58 кв. м. Квартира отличается удачной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, тамбур на одну квартиру, обеспечивающий дополнительную приватность. Окна выходят на две стороны, что гарантирует хорошую инсоляцию в течение дня. Установлены современные пластиковые окна, сохраняющие тепло зимой и защищающие от шума. Две застекленные лоджии (6 и 4 кв. м) позволяют организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире проведен косметический ремонт, заменены счетчики воды и электричества, есть кладовая для бытовых нужд. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: школы, детские сады, Белгородский государственный университет, детская и взрослая поликлиники. В 57 минутах ходьбы — Дворец спорта Аркада, торговые центры Маскарад и Все для вас, рынок Солнечный с широким выбором свежих продуктов. Остановки общественного транспорта в 3 минутах от дома, маршруты связывают район с центром города и основными магистралями. Район отличается спокойной атмосферой, развитой социальной инфраструктурой и удобной логистикой. Квартира подойдет для семьи с детьми, а также в качестве инвестиционного объекта ...

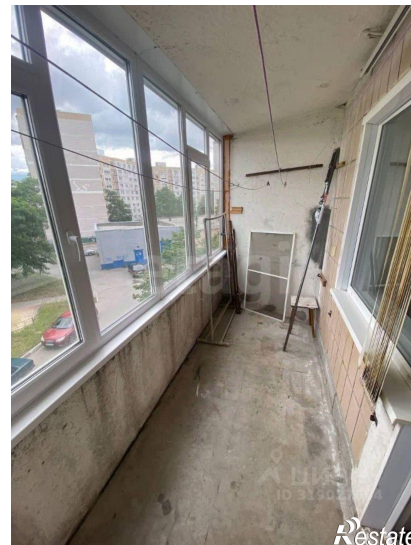
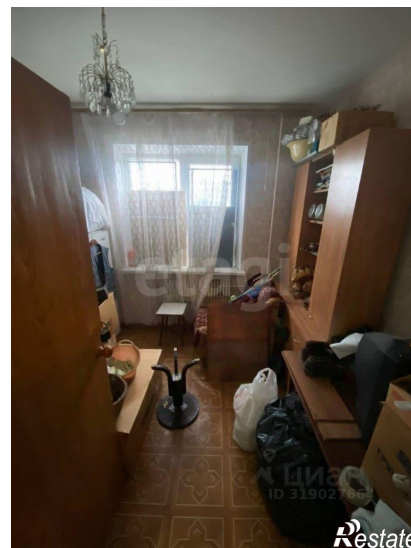
👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

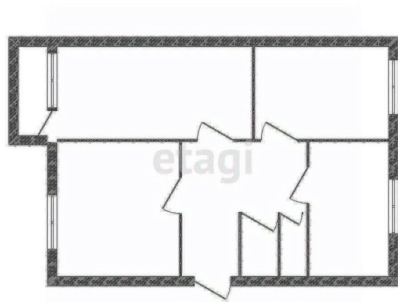
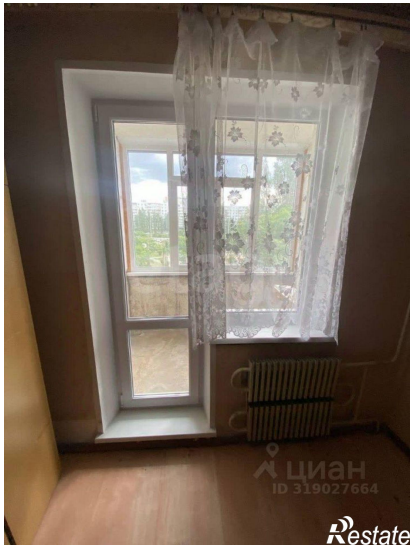
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194312403](tel:+79194312403)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate