

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Степной мкр, 4

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Степной мкр, 4

8 400 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже просторная трехкомнатная квартира на первом этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 80 квадратных метров, из них 10 квадратных метров занимает кухня. Также в квартире имеется стандартный ремонт и мебель, которая остается покупателю. Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как рядом с домом расположены детский сад 20, средняя общеобразовательная школа 40 и Академия Знаний - центр образования 1. Кроме того, в непосредственной близости от дома находятся магазин Пятёрочка и супермаркет, что делает покупки быстрыми и удобными. Ипотека подходит для приобретения этой квартиры, что делает ее доступной для большинства покупателей. Не упустите отличную возможность приобрести просторную квартиру с удобным расположением и хорошим сочетанием цены и качества. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации об этом предложении! Номер объекта: #1/537475/21940

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803706536](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





**Декларация о составе квартиры**

№ комнаты	Назначение	Фактически занятая площадь (по документам)	Площадь по инвентаризационным документам, кв. м			Итого
			Жилая	Общая	Прочая	
1	кухня	12,207	1,370	1,370		2,740
2	спальня	1,370	2,811	2,811		4,181
3	туалет	10,0	10,0			20,0
4	ванная	16,28	16,28			32,56
5	коридор	3,31	3,31			6,62
6	жилая площадь	16,1	16,1			32,2
7	жилая площадь	79,84	47,89	31,95		159,68
Итого		135,5				271,0

Эта квартира: масштаб 1:200