

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на мкр Космос, 12

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Космос, 12

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Квартира площадью 41,5 кв. м расположена в современном пятиэтажном доме, построенном в 2007 году из блоков. Общая площадь рационально распределена: жилая зона составляет 17 кв. м, кухня — 8 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание. Помещение находится в хорошем состоянии: линолеумное напольное покрытие, остекленный балкон, совмещенный санузел с частичной отделкой кафелем. Установлены биметаллические радиаторы отопления, новые сантехнические трубы и счетчики учета воды и электроэнергии, что снижает эксплуатационные расходы. В кухне остаётся гарнитур с плитой, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Дом расположен в развитом районе с удобной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы 20 и 22, детские сады 40 и 45, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены магазины Перекрёсток и Стройландия, аптека, а также остановка общественного транспорта, обеспечивающая быструю связь с другими районами города. В нескольких минутах ходьбы — парк Космос, где можно провести время на свежем воздухе. Благодаря удачному расположению, хорошему состоянию и продуманной планировке квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Низкие эксплуатационные затраты, современные коммуникации и развитая ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

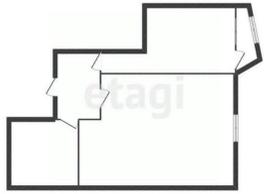
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192806754](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





etagi

Restate