

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Степной мкр, 4

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Степной мкр, 4

8 200 000 Р

102 500Р за м²



80.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира площадью 79,9 кв. м с продуманной планировкой: жилая зона занимает 48 кв. м, кухня — 10,6 кв. м. Объект находится в хорошем состоянии, готов к заселению без дополнительных вложений. Установлены пластиковые окна, балкон застеклен, что повышает комфорт в любое время года. Напольное покрытие — ламинат, межкомнатные двери качественные, сантехнические трубы заменены на новые. Раздельный санузел полностью облицован кафелем, кухонный гарнитур с плитой остается новому владельцу. В квартире установлены счетчики воды и электроэнергии, что упрощает контроль расходов. Дом построен в 2005 году из кирпича, что обеспечивает высокую звуко- и теплоизоляцию. Девятиэтажное здание после капитального ремонта, включающего обновление инженерных систем и фасада. Придомовая территория благоустроена, есть парковочные места. Расположение объекта отличается удобной инфраструктурой: в шаговой доступности школы 1 и 40, детский сад 20, магазин Пятерочка и аптека. Остановка общественного транспорта у дома позволяет быстро добраться до любой точки города. Собственник — один взрослый, документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Возможна любая форма оплаты, включая ипотеку. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192806754](tel:+79192806754)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		

