

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Свердлова, 12

Белгородская область, Старый Оскол, улица Свердлова, 12

4 300 000 Р

79 630Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира площадью 54,9 кв. м с продуманной планировкой: жилая зона 30 кв. м, кухня 9 кв. м, отдельный санузел, остекленный балкон. Объект полностью готов к заселению — выполнен косметический ремонт с практичными решениями: покрашенные потолки, линолеум на полу, пластиковые окна, обновленные сантехнические трубы, чугунные радиаторы. В санузле — кафельная плитка до потолка, на кухне остаётся гарнитур с плитой. Установлены счетчики воды и газа, что упрощает контроль расходов. Дом 1998 года постройки, панельный, 9-этажный, после капитального ремонта — это гарантирует надежность коммуникаций и отсутствие крупных затрат на содержание. Расположение сочетает тишину двора и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности школа 14, детский сад 46, магазины Пятерочка и Абсолют, аптека. Остановка общественного транспорта у дома обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Удобная транспортная развязка экономит время на ежедневные маршруты. Квартира подойдет для тех, кто ценит баланс между комфортом и практичностью. Готовый ремонт, продуманная планировка и удачное расположение избавляют от дополнительных вложений и делают объект выгодным вариантом как для жизни, так и для долгосрочной аренды. Код пользователя: 184336 Номер в базе: 8973774

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803829958](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

