

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на мкр Жукова, 25

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Жукова, 25

4 350 000 Р

98 864Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города на 7 этаже 9-этажного дома. Дом после капитального ремонта обеспечивает надежность конструкции и современное состояние общедомовых коммуникаций. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с нуля — от выбора материалов до планировочных решений. Высокий этаж гарантирует панорамный вид и сниженный уровень уличного шума. Объект расположен в пешей доступности от ключевых точек городской инфраструктуры: супермаркетов, кофеен, ресторанов, школ и зон отдыха. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а близость к деловому центру делает квартиру привлекательной для арендаторов, если рассматривать её как инвестицию. Юридическая чистота сделки подтверждается единственным собственником и отсутствием обременений — документы готовы к оформлению. Центральная локация исторически сохраняет высокий спрос на недвижимость, что формирует стабильный рост стоимости объекта в долгосрочной перспективе. Квартира подойдет как для постоянного проживания с преимуществами динамичной городской среды, так и для капиталовложения с потенциалом последующей сдачи в аренду. Практичная площадь и типовые параметры комнат позволяют адаптировать пространство под современные форматы жизни — от компактного ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805214320](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

