

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на микрорайон Дубрава, квартал 3, 35

Белгородская область, Старый Оскол, микрорайон Дубрава, квартал 3, 35

11 000 000 Р

120 879Р за м²



91.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 90,8 м² расположена на последнем этаже семиэтажного кирпичного дома. Изолированные комнаты (жилая площадь — 56,4 м²) обеспечивают комфортное проживание для семьи, а высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Кухня площадью 12,2 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. В квартире выполнен косметический ремонт: уложен ламинат без порогов, заменены двери, балкон утеплен. Раздельный санузел и наличие кухонной мебели повышают уровень комфорта. Окна выходят во двор, на улицу и солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом отличается надежной кирпичной конструкцией, что гарантирует тепло- и звукоизоляцию. В здании всего один подъезд с грузовым лифтом, что снижает проходимость и повышает приватность. Район тихий и благоустроенный: в шаговой доступности детский сад, сетевые магазины, храм и дубовая аллея для прогулок. Остановка общественного транспорта рядом обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. Благодаря удачному расположению, качественному ремонту и продуманной планировке, это выгодное предложение для постоянного проживания или долгосрочных ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Фахриев Ринат Равильевич](#)

Телефон: [+79038848918](tel:+79038848918)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

