

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на мкр Заречье, 17

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, мкр Заречье, 17

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Современная однокомнатная квартира площадью 45 м² расположена на 7 этаже нового восьмиэтажного дома 2022 года постройки. Пространство грамотно организовано: жилая зона 35,6 м² дополнена функциональной кухней 9,4 м² и отдельной гардеробной. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора, а солнечная сторона обеспечивает естественное освещение в течение дня. Балкон расширяет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха. В квартире выполнен качественный евроремонт с полной отделкой санузла кафелем до потолка, установлен кондиционер, предусмотрены системы хранения одежды. Дом оснащен грузопассажирским лифтом, системой домофонов и видеонаблюдением по периметру территории и в подъездах. Автономная котельная гарантирует стабильное теплоснабжение. На этаже расположена кладовая для хранения вещей. Инфраструктура развита: в шаговой доступности школа, детский сад, аптека, магазины Пятёрочка, Маяк и Магнит, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта находится в минуте ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами. Квартира продается свободной от обременений, готова к комфортному проживанию. Удачное расположение, современные инженерные решения и продуманная планировка делают этот вариант практичным выбором для жизни или инвестиций. ...

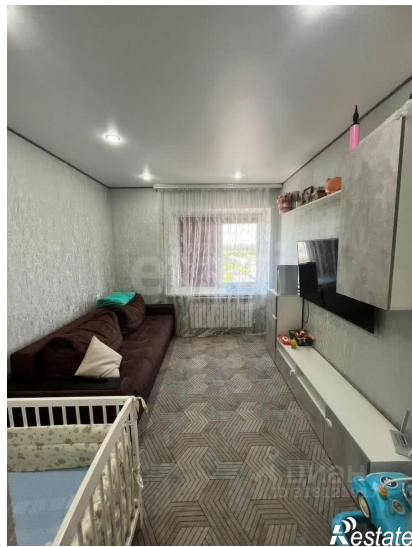
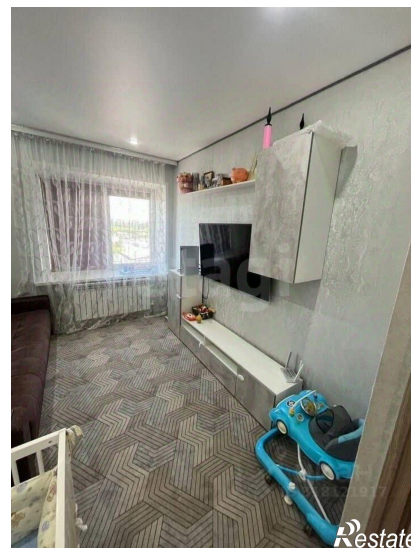
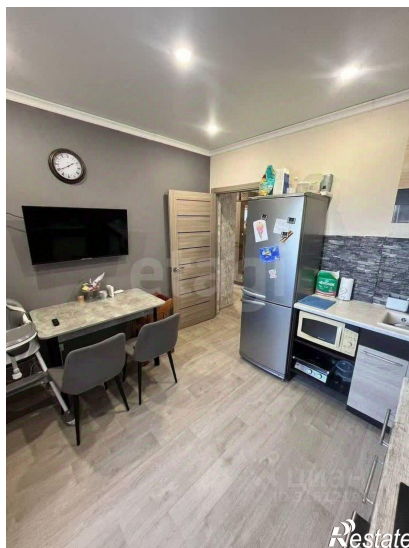
👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

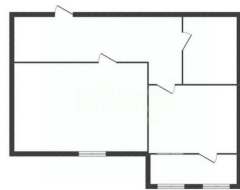
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192216276](tel:+79192216276)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь кухни	9.00 кв. м		





шнати

Restate