

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Центральный мкр, 4

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Центральный мкр, 4

9 800 000 Р

114 352Р за м<sup>2</sup>



85.70 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.20 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира г. СТАРЫЙ ОСКОЛ микрорайон Центральный д.4 Общая площадь квартиры составляет 85.7 кв. м, кухня 14.2 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков 2.8 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. В наличии два совмещенных санузла, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а два балкона позволяют наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Планировка продумана до мелочей для комфортного проживания. Дом новый и современный, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения больших грузов. На входе установлен пандус, поэтому можно легко передвигаться с детской коляской или инвалидной коляской. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка квартиры пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна покупка в ипотеку.

👁 1 с 10.02.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Ульяна](#)

Телефон: [+79056720507](#)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 1                 | Этажей всего          | 9              |
| Состояние объекта | отличное          | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 51.00 кв. м       | Площадь кухни         | 14.20 кв. м    |
| Наличие парковки  | нет               | Наличие мусоропровода | да             |

