

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Северный мкр, 36

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, Северный мкр, 36

8 000 000 Р

96 270Р за м<sup>2</sup>



83.10 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся квартира в новом доме с хорошим ремонтом мкр . Северный д.36. Квартира в отличном состоянии, не угловая, этаж 7 , тамбурная система. Тамбур на этаже закрывается, что позволяет удобно хранить вещи ( детские коляски, велосипеды, самокаты). При выходе из подъезда везде предусмотрены пандусы, что также удобно для семей с маленькими детьми. Дом с видеонаблюдением, камеры установлены по всему периметру, на каждом подъезде с возможностью доступа к просмотру через мобильное приложение. Окна выходят на обе стороны. Индивидуальный счетчик отопления. Тёплые полы по всей квартире. Стеклопакеты фирмы shtern (окна Черноземья), заводская тонировка стёкол на двух лоджиях. Контрольная проверка счётчиков проводилась в 2022 году. Остаётся кухня фабрики Зов, фасады с акриловым покрытием, встроенная большая посудомоечная машина фирмы Bosh, духовой шкаф электролюкс, варочная поверхность gorenje, вытяжка. Вся фурнитура хорошего качества фирмы Blum. Также на лоджии в кухне остаётся удобный хозяйственный шкаф. Во взрослой спальне лоджия с панорамным остеклением, отличное место для вечернего отдыха с хорошим видом во двор. В ванной комнате удобный шкаф для хранения белья и косметических принадлежностей.

👁 6 с 17.06.2022, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Кузнецова Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79290008969](tel:+79290008969)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 9              |
| Состояние объекта | отличное          | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 51.00 кв. м       | Площадь кухни         | 14.00 кв. м    |
| Наличие парковки  | нет               | Наличие мусоропровода | да             |



