

Сдать офис, помещение под офис за 80 010 рублей на улица Ленина, 42

Белгородская область, Старый Оскол, улица Ленина, 42

80 010 Р в месяц



140.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Сдается нежилое помещение 140 кв.м. класса А в историческом центре города, первая линия, главный перекресток города (пересечение ул. Ленина и Комсомольского пр-та). Рядом городская администрация, театр, бизнес-центр (бывший Сбербанк), в 100 метрах ТЦ Славянский, ледовая арена, музей и ГРУ. Большой трафик посетителей, своя парковка. В объект входят 3 квартиры. Просторные торговые залы. Своя отдельная электрическая линия на 50 Кв. Отдельная система приточно-отточной вентиляции с подогревом, система кондиционирования, видеонаблюдение. Вся электро-проводка новая. Радиаторы отопления все новые. Есть санузел. Все стены ровные (гипсокартон), Окна - алюминиевый профиль, на окна установлена специальная антивандальная бронирующая пленка (кирпич не разобьет). 2 входа/выхода. Требуется косметический ремонт и ремонт входной группы. Код пользователя: 173311 Номер в базе: 7196866

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155707274](tel:+79155707274)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	140.00 кв. м		



