

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на ул Нефритовая, 26

Белгородская область, Старооскольский городской округ, Старый Оскол, ул Нефритовая, 26

5 800 000 Р

65 169Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается в продажу дом в районе Набокинские Сады , общей площадью 89.6 кв.м. , расположенный на участке 15 соток, по адресу ул. Нефритовая. В доме имеются подключенные коммуникации: 1. Газ; 2. Центральное водоснабжение; 3. Центральная канализация; 4. Электричество. Дом построен из трехсотых газосиликатных блоков, углубленный ленточный фундамент, крыша - гибкая черепица. Планировка ДОМА : - две жилые комнаты , -большая, солнечная кухня- гостинная , - котельная , -коридор, - отдельный санузел. Внутри выполнен черновой пол, зашит потолок ,стены обшиты гипсокартоном, проведена электрика и газ. Также имеются материалы для теплого пола: - труба с кислородным слоем (500 метров); - теплоизоляция 10 мм (80 кв.м). Проложена асфальтированная дорога до самого дома. Остановка общественного транспорта 3 минуты пешком. Имеется наружное освещение вдоль улицы. Дом расположен в отличном месте. Улица тихая. Реальному покупателю возможен торг !!!! Продаётся в связи с переездом в другой город. НЕ АГЕНТСТВО!!! Объявление от собственника! Адрес: Старый Оскол, Северо-восток, Нефритовая улица Площадь дома - 89.60 кв .м Этажность: 1 Тип дома: Дом Материал стен: Газосиликатный блок Площадь участка - 15.00 сот.

👁 2 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805201952](tel:+79805201952)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	15.0 сот		

